



Superintendencia de Notariado y Registro

SDR-200

Bogotá, D.C., 11 de mayo de 2026

Doctor
LUZ CARIME DOMINGUEZ ZAPATA
CARRERA 20a No 6-93 APTO 2-303
luzcd21@hotmail.com

Asunto: PQRSD DOCU Rad. SNR2026ER-101760-2 de fecha 16 de abril de 2026.

Resepetada señora Luz Carime

Reciba un cordial saludo, en atención a la PQRSD relacionada en el asunto, donde en manifiesta en algunos apartes lo siguiente:

(...) El 28 de enero 2026 la notaría séptima radicó mi escritura No 2105 con el turno 2025-370-6-55929 y posterior a eso después me informan que fue reasignado con el turno 2026-370-6-4675, a la fecha no sale el registro de mi escritura pasando más de tres meses de haber radicado la solicitud (...)

Se da respuesta en los siguientes términos:

Esta Superintendencia Delegada para el Registro, en cumplimiento de las funciones de orientación, inspección, vigilancia y control que realiza a las Oficinas de Instrumentos Públicos del País – ORIP, en el marco de nuestras competencias funcionales, de acuerdo con las estipulaciones del numeral 2 del artículo 23 del Decreto 2723 de 2014, modificado por el artículo 5 del Decreto 1554 de 2022.

Se informa que al consultar la trazabilidad en el sistema misional SIR/FOLIO, se determina que el turno de documento con número 2026-370-6-4675, figura inscrito y entregado desde el día 7 de mayo de 2026. Ver anexo



Superintendencia de Notariado y Registro

Detalles de Turno	
Datos basicos de Turno	
Número del Turno	2026-370-6-4675
Fecha de Radicación	28/01/2026
Número de Recibo	789824
Valor Pagado	0
Valor por Pagar	0
Valor Devuelto	0
Valor por Devolver	0
Estado Actual	CERTIFICADOS ASOCIADOS
Estación Asignada	X-CERT.ASOCIADOS.REG.370
Resolución	INSCRITO
Relación Actual	2026-370-15429
Fase Relacion Actual	REG_FIRMAR
Origen	SIR

FASE	FECHA
SOLICITUD	28/01/2026 01:42:26 PM
CONFRONTAR	28/01/2026 01:42:28 PM
REPARTO REGISTRO	13/02/2026 05:14:02 PM
CALIFICACION	10/03/2026 08:32:56 AM
MESA CONTROL	07/05/2026 02:50:10 PM
FIRMAR REGISTRO	07/05/2026 02:53:53 PM
CERTIFICADOS ASOCIADOS	07/05/2026 03:12:41 PM
DESANOTADO	08/05/2026 01:24:50 PM

Teniendo en cuenta lo anterior, se sugiere acercarse a la oficina de registro para reclamar en ventanilla las constancias de inscripción y de esta forma pueda verificar si la inscripción se practicó conforme a lo requerido y que el folio refleja la real situación jurídica del inmueble según el art. 49 de la ley 1579 de 2012 o Estatuto de Registro .

Cordialmente,

ALFONSO GARCIA MANASSE

Superintendente Delegado para el Registro
Superintendencia Delegada para el Registro

Documento Firmado Electrónicamente

Página | 2



Superintendencia de Notariado y Registro



Elaboró: MARY GARCIA TEUTA / SDR

Revisó: MILENA GOMEZ PINEDA. ALFONSO GARCIA MANASSE / SDR

Aprobó: . MILENA GOMEZ PINEDA / SDR